Una mirada a

SERRANO, 87

DISTRITO DE SALAMANCA

Vivienda exterior de 274 m² en edificio de 1999, situada en Serrano, en el barrio de Castellana, distrito Salamanca, una de las direcciones más exclusivas de Madrid. La propiedad presenta un diseño actual con una cuidada selección de materiales y acabados, creando espacios amplios, luminosos y pensados para el confort.

La vivienda dispone de una amplia zona social con salón y cocina abierta totalmente equipada, cuatro dormitorios y cuatro baños completos, además de un aseo y cuarto de lavado. Cuenta con dos terrazas, que aportan espacios exteriores y mayor conexión con el entorno. Dispone de calefacción comunitaria, aire acondicionado tipo split, sistema domótico, ascensor, plaza de garaje y se entrega amueblada, lista para entrar a vivir.

Una vivienda pensada para quienes buscan amplitud, diseño y ubicación en una de las calles más cotizadas del barrio Salamanca.

UNA FORMA ÚNICA DE VIVIR MADRID

Superficie:
274m²

Barrio y Distrito:
CASTELLANA.
SALAMANCA

Precio:
4.900.000€

IBI:
1090€

Comunidad:
578.15€

ESTANCIAS	EQUIPAMIENTO	GENERAL
4 Dormitorios	Cocina equipada	7º planta
4 Baños	Calefacción	Exterior
1 Aseo	Aire acondicionado	Ascensor
2 Terrazas	Amueblado	Plaza de parking
Cuarto de lavado	Domótica	





Serrano, 87

Salón Comedor

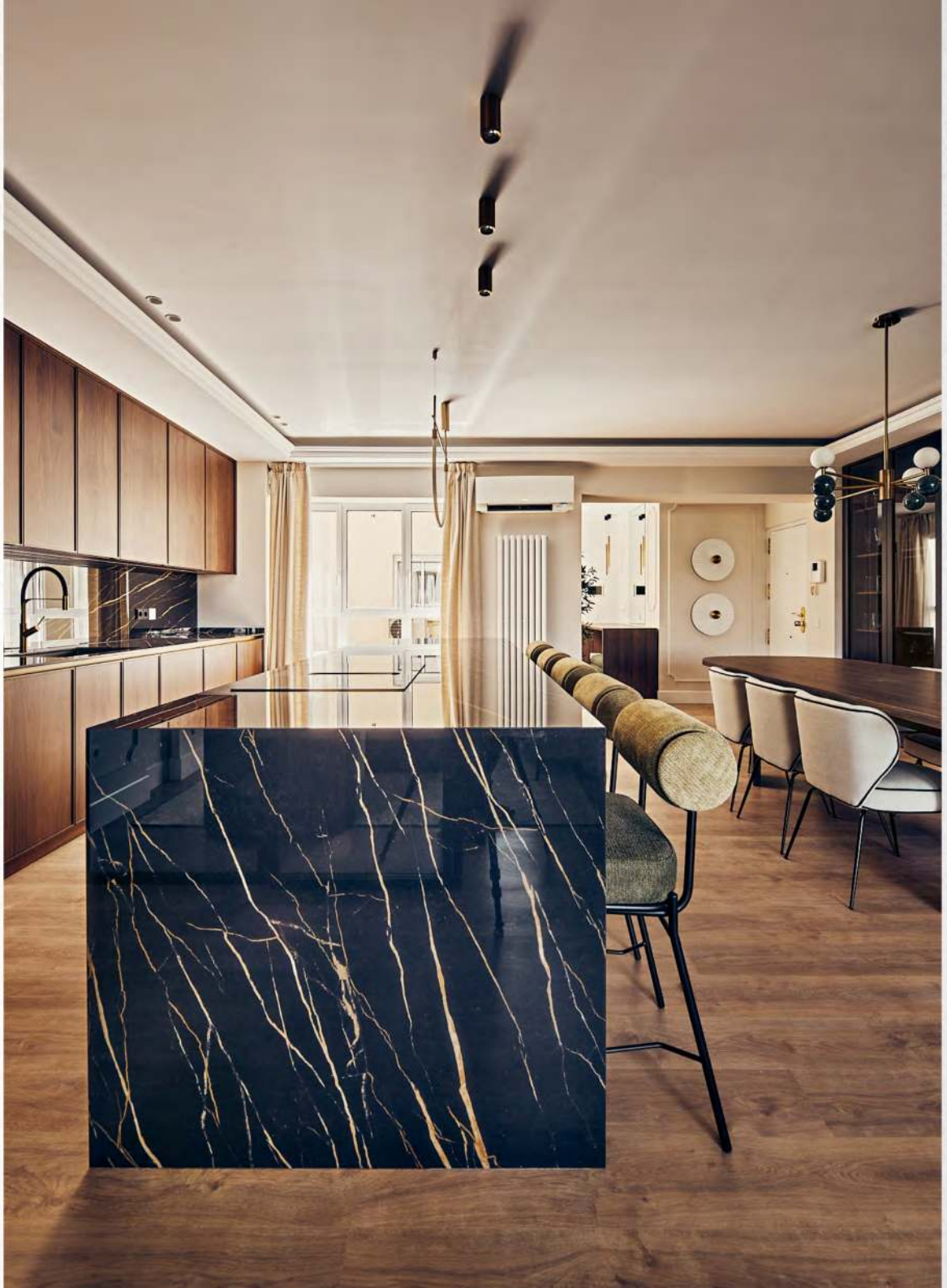
Castellana - Salamanca







Cocina









Serrano, 87

Dormitorios

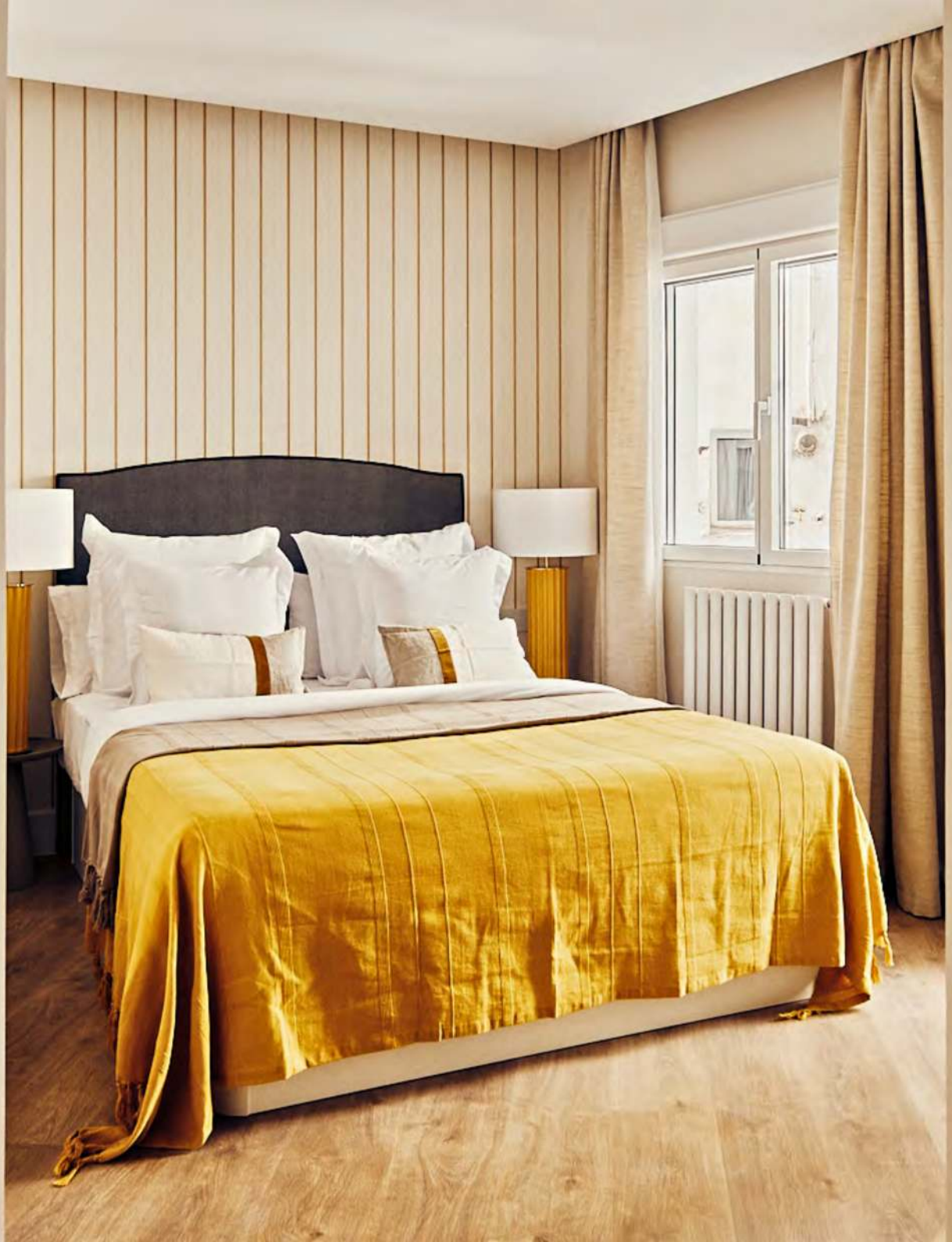
Castellana - Salamanca











Serrano, 87

Baños

Castellana - Salamanca











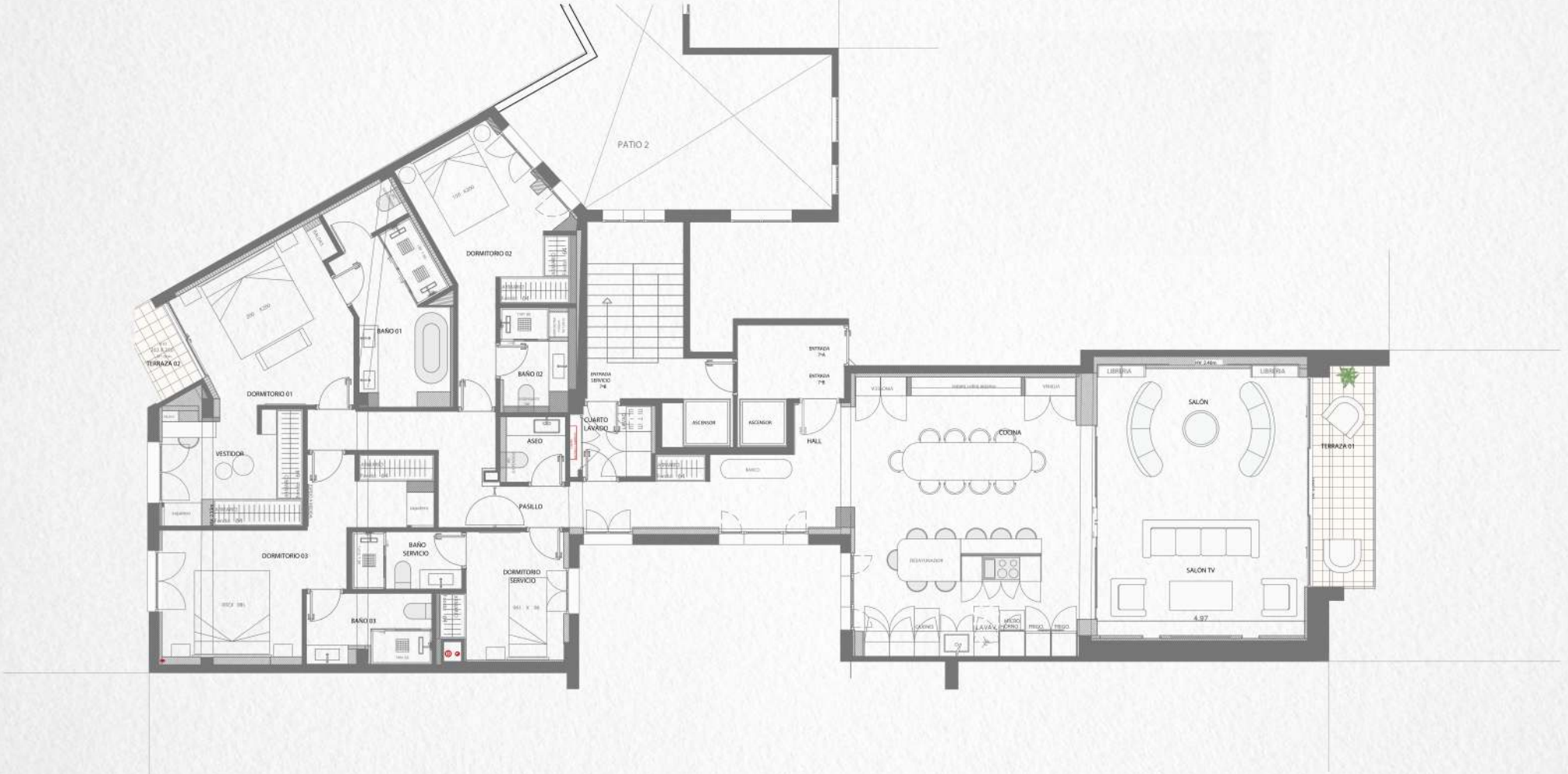
Serrano, 87

Terraza

Castellana - Salamanca






PATIO 2
TERRAZA 02
DORMITORIO 01
BAÑO 01
DORMITORIO 02
BAÑO 02
VESTIDOR
ASEO
CUARTO LAVADO
ENTRADA SERVICIO
ENTRADA
ENTRADA
ASCENSOR
ASCENSOR
HALL
PASILLO
DORMITORIO 03
BAÑO SERVICIO
DORMITORIO SERVICIO
BAÑO 03
COCINA
LIBRERIA
LIBRERIA
SALÓN
SALÓN TV
TERRAZA 01
4.97

VIVIR EN CASTELLANA

Castellana concentra el perfil más institucional y exclusivo del distrito Salamanca. Cerca discurre la Milla de Oro de Ortega y Gasset, con firmas de alta costura y joyerías referentes en Madrid. Entre sus hitos se cuentan la Embajada de Estados Unidos, el Museo Lázaro Galdiano con colecciones de Goya y El Greco y el campus de IE Business School a lo largo de María de Molina.

La movilidad es amplia y cubre todo el perímetro: las estaciones de metro Núñez de Balboa, Rubén Darío y Gregorio Marañón se combinan con una densa red de autobuses y accesos directos a la M-30 por María de Molina. Un entorno de lujo consolidado, respaldado por servicios diplomáticos, culturales y académicos de primer nivel y excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

Puntos de interés:

PUERTA DE ALCALÁ:
20 minutos

ESTADIO SANTIAGO BERNABÉU:
30 minutos

PARQUE EL RETIRO:
20 minutos

AEROPUERTO:
20 minutos



La dirección más emblemática
de Salamanca

ES EL MOMENTO

DE VIVIR MADRID

