Exclusive Collection.

$v = (e + l) \cdot d$

VERUM

"La verdadera belleza comienza cuando la arquitectura deja de fingir y se expresa con absoluta honestidad"



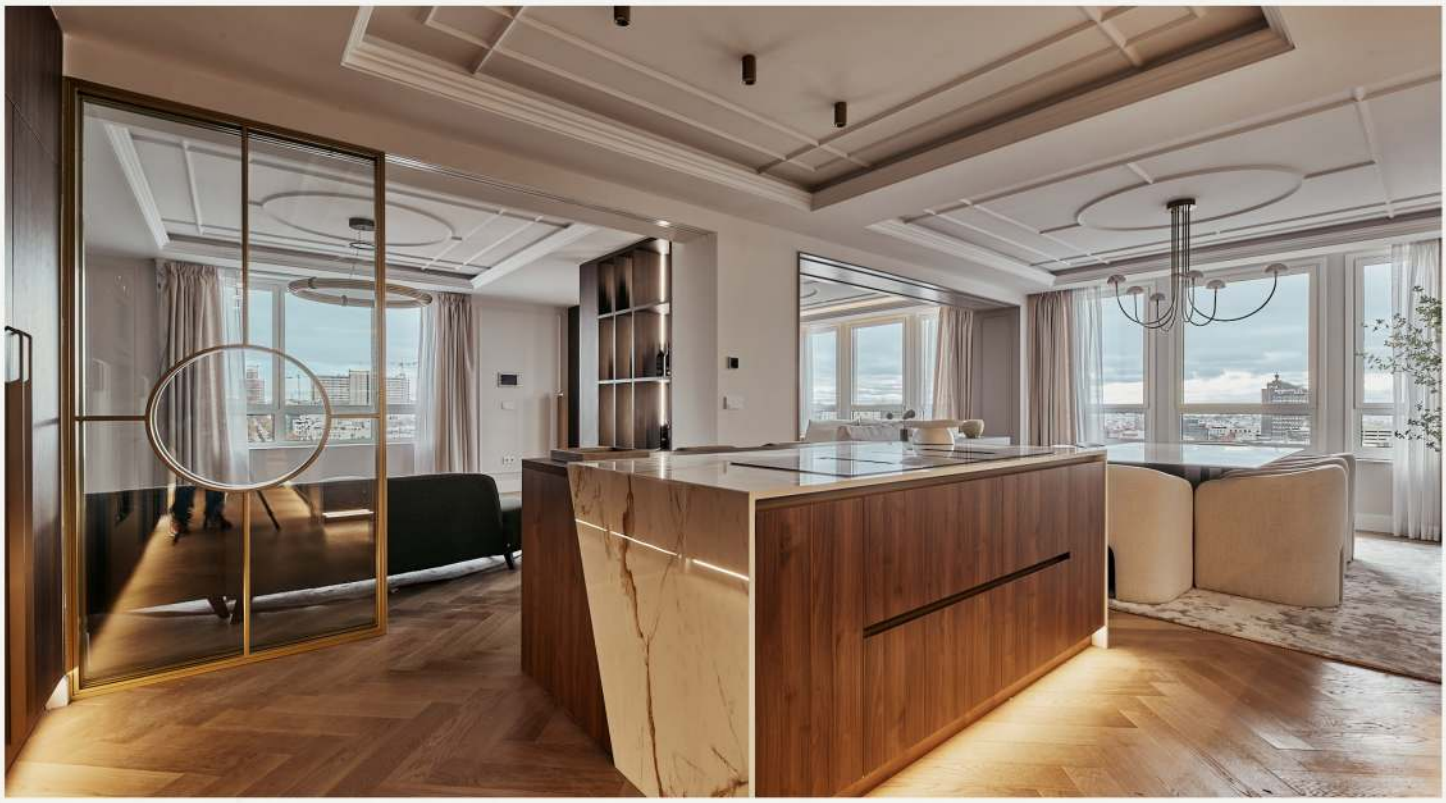


EL ORIGEN.

Del latín, *Verum* significa **verdad**. No entendida como una afirmación, sino como aquello que permanece cuando desaparece lo superfluo. En esta vivienda, la verdad no reside únicamente en los materiales o en la arquitectura, sino en la forma en que ambos se expresan con honestidad. VERUM representa una manera de entender el diseño donde cada decisión responde a un propósito y donde la belleza nace de la autenticidad, nunca del exceso.

EL CONCEPTO.

VERUM nace de una idea sencilla: la mejor arquitectura no es la que más llama la atención, sino la que consigue desaparecer para dejar espacio a la experiencia de habitar. Cada decisión del proyecto busca eliminar el artificio y revelar aquello que realmente importa: la luz, la proporción, la materia y el silencio. La vivienda no pretende impresionar mediante gestos grandilocuentes, sino construir una atmósfera donde cada elemento encuentre su lugar con naturalidad. Porque cuando la arquitectura deja de aparentar, comienza a expresar su verdad.



LA OBRA.

VERUM, en la calle María de Molina 1, organiza sus 339 m² alrededor de un amplio espacio social donde salón, comedor, cocina y zona de café conviven de forma abierta, favoreciendo una relación fluida entre los distintos momentos del día. La zona privada reúne cinco dormitorios dobles con cinco baños completos, proporcionando independencia y privacidad sin romper la continuidad del conjunto. La vivienda incorpora además un área de servicio y espacios auxiliares perfectamente integrados, mientras que las vistas panorámicas de 360º sobre Madrid amplían la experiencia más allá del interior, estableciendo una relación constante entre la vivienda y la ciudad.

$$v = (e + t) \cdot d$$

$$v = (e + t) \cdot d$$

$$v = (e + t) \cdot d$$

EL DISEÑO.

La arquitectura de VERUM parte de una idea de claridad. La distribución busca que cada espacio encuentre su lugar sin imponer recorridos innecesarios ni jerarquías rígidas. La luz natural actúa como elemento estructural, acompañando la transición entre las zonas sociales y privadas y reforzando la sensación de amplitud.

La materialidad responde a la misma lógica. La tarima de roble en espiga, las carpinterías realizadas completamente a medida, los revestimientos de Marazzi y APE Group o el mobiliario diseñado específicamente para el proyecto no buscan protagonismo individual, sino construir un conjunto coherente y atemporal. La tecnología —domótica DALI, sonido Bang & Olufsen o cocina de alta gama— permanece integrada de forma discreta, permitiendo que la arquitectura siga siendo la verdadera protagonista.

LA EXPERIENCIA.

VERUM propone una forma de habitar donde el espacio acompaña sin imponerse. La luz cambia con el paso de las horas, la amplitud permite que la vivienda se adapte con naturalidad a distintos ritmos y las vistas convierten la ciudad en una presencia constante. La materia transmite calma, el silencio adquiere valor y cada estancia encuentra un equilibrio entre funcionalidad y bienestar. Habitar VERUM significa descubrir que la verdadera sofisticación no consiste en añadir más, sino en eliminar todo aquello que distrae de lo esencial.

LAS CLAVES.

- La autenticidad como principio de diseño.
- Arquitectura libre de artificios.
- Luz natural como elemento estructural.
- Vistas panorámicas 360º sobre Madrid.
- Cinco suites concebidas para la privacidad.
- Materiales nobles y artesanía contemporánea.
- Tecnología integrada con discreción.
- Diseño atemporal pensado para perdurar.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Ubicación.
María de Molina, 1

Superficie.
399 m²

Tipología.
Vivienda de gran formato.
Vistas panorámicas 360º sobre Madrid.

Distribución.
-5 dormitorios dobles
-5 baños completos
-1 aseo de cortesía
-Área de servicio
-Zona de café
-Cuarto de lavado

Equipamiento.
-Cocina de alta gama con mobiliario INKO diseñado a medida
-Electrodomésticos Bosch y doble placa con extracción integrada
-Domótica con sistema DALI
-Sonido Bang & Olufsen

-Chimenea
-Suelo radiante
-Calefacción central
-Aire acondicionado
-Ascensor
-Portería
-Trastero
-Tres plazas de garaje

— Defined by Space, Time and Design.

