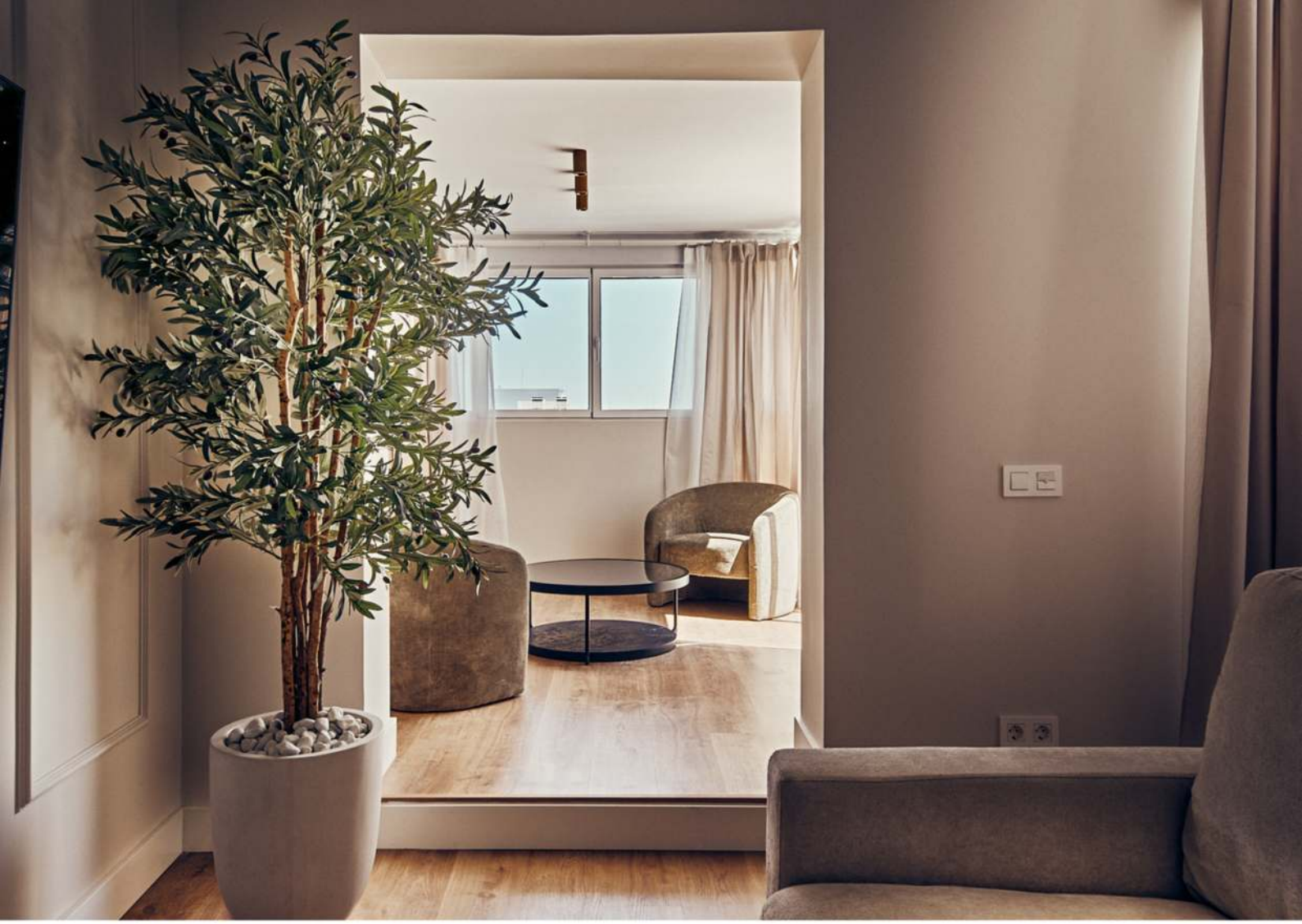


Ibiza, 52

Barrio y distrito:	Superficie:	Precio de venta:
Retiro - Ibiza	114 m^2	1.799.000€

Estancias

- 3 Dormitorios dobles
- 2 Baños completos
- Terraza

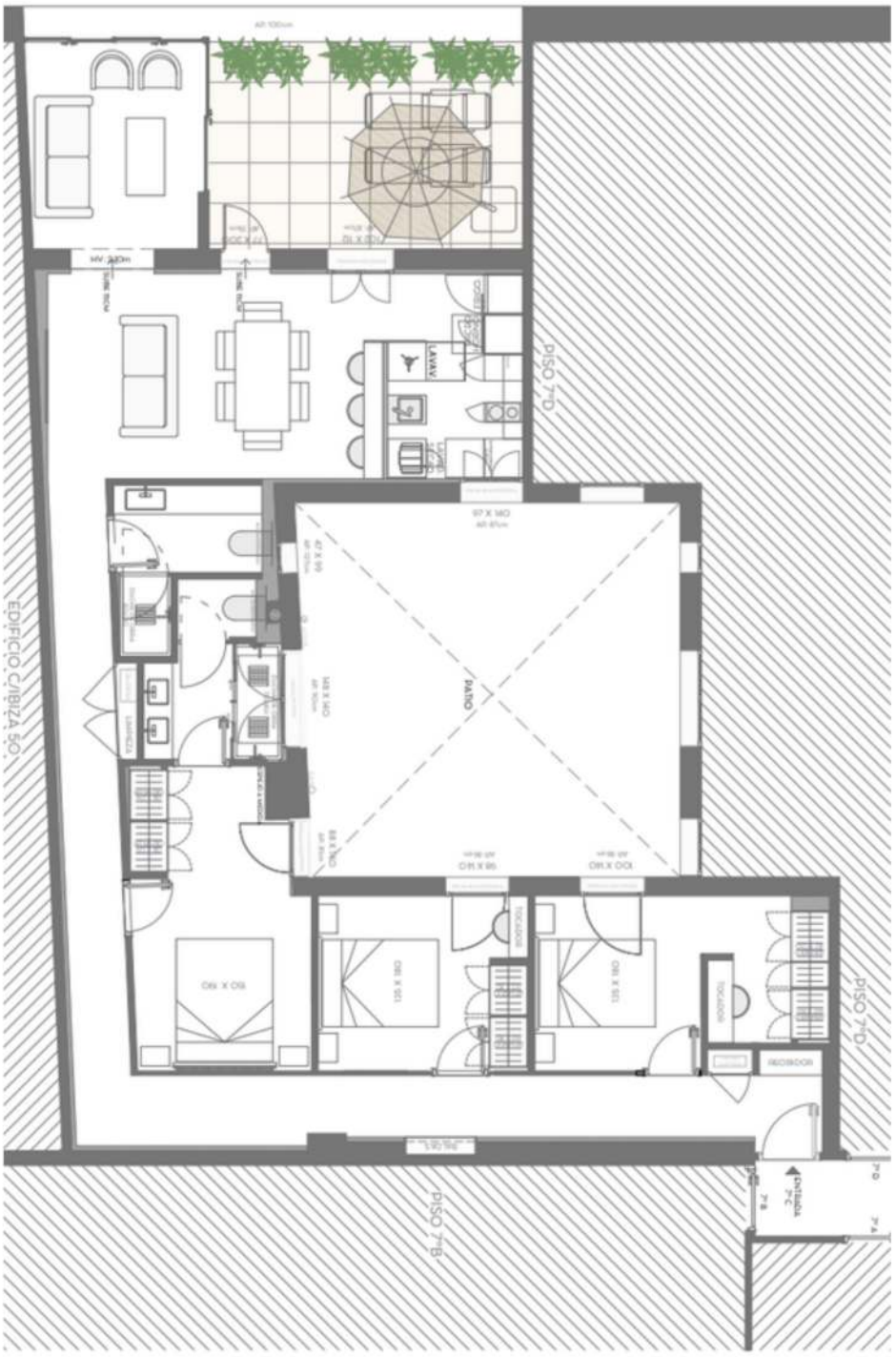
Equipamiento

- Cocina equipada
- Calefacción
- Aire acondicionado
- Amueblado

General

- 7ª Planta
- Exterior
- Ascensor

Ref.:25-0103


EDIFICIO C/IBIZA 50
PISO 7°D
PISO 7°C
PISO 7°B
PATIO
LAVAN.
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
ENTRADA

Plano













Barrio de Ibiza

Distrito Retiro

Ubicado **junto al emblemático Parque del Retiro**, el barrio de Ibiza combina la serenidad de las **zonas residenciales con una vibrante escena gastronómica y cultural**. Sus calles albergan algunos de los restaurantes más innovadores de la ciudad, cafeterías de autor y pequeños comercios con encanto, atrayendo a un perfil cosmopolita y amante del buen vivir. La cercanía con hospitales de referencia como el Gregorio Marañón y el Niño Jesús aporta un componente práctico sin restar exclusividad. El **ambiente es tranquilo, familiar y seguro**, ideal para quienes buscan calidad de vida en el corazón de Madrid. Un equilibrio perfecto entre naturaleza, estilo urbano y vida de barrio.

Lugares de interés

Parque del Retiro: 5 minutos.

Hospital Gregorio Marañón: 5 minutos.

Museo del Prado: 15 minutos.

Puerta de Alcalá: 10 minutos.

Estadio Santiago Bernabéu: 20 minutos.

Aeropuerto: 20 minutos.

